

שיעבודים (פקודת החברות)

רישום שיעבודים:

השיעבוד	חריג שאינו מצריך רישום	רישום כפול
עקרונית, הכל חייב ברישום!		
אג"ח, מניות, דרישות תשלום, מוניטין		
נכס מקרקעין		שיעבוד ספציפי על נכס מקרקעין מצריך גם רישום בטאבו כולל שסל"ן
נכס מטלטלין	אם מוחזק ע"י הנושה	
חובות לקוחות	מסמך סחיר המוחזק ע"י הנושה	
אוניות		
פטנטים כולל רישום, סימני מסחר, זכויות יוצרים		
	חברות של המדינה שמשעבדות חוב לקוחות	

מועד הרישום אצל הרשם:

- הכלל:** עד 21 ימים מיצירת השיעבוד (כריתת ההסכם בין הצדדים)
- תוקף רטרואקטיבי:** נכס ספציפי שנרשם בזמן, יחשב כאילו נרשם ביום יצירת השיעבוד (לא תקף אם הרישום נעשה לאחר 21 יום)
- שיעבוד מקרקעין:** מחייב קודם רישום בטאבו, ולאחר הרישום בטאבו, 21 ימים לרישום אצל הרשם. התוקף הרטרואקטיבי יספר מיום הרישום בטאבו (ולא יצירת השיעבוד).

סוגי שיעבודים:

שיעבוד ספציפי

- על נכס ספציפי
- הרמטי/מוחלט
- הנכס מוגבל בסחירות
- שיעבוד חזק



שסל"ן – שיעבוד ספציפי לרכישת נכס

- הכי חזק!

שיעבוד צף

- כלל הנכסים של החברה
- לא הרמטי
- לא מוגבל בסחירות
- שיעבוד הכי פחות חזק



צבת"מ – שיעבוד צף בעל תנייה מגבילה

- יותר חזק משעבוד צף "רגיל"

חוזק שיעבודים:

	שסל"ן	ספציפי	צבת"מ	צף
שסל"ן		שסל"ן	שסל"ן	שסל"ן
ספציפי	שסל"ן	תלוי רישום	תלוי רישום	ספציפי
צבת"מ	שסל"ן	תלוי רישום	תלוי רישום	צבת"מ
צף	שסל"ן	ספציפי	צבת"מ	תלוי רישום

יתירות' בין 2 שיעבודים באותה רמה: הולכים לפי מועד הרישום.

נקודות חשובות במענה לשאלות:

- לבדוק על מי מדברת השאלה (חברה/אגודה שיתופית/אדם פרטי)
- אדם פרטי – חל רק חוק המשכון. המועד הקובע הוא יום הרישום ברשם המשכונות.
- שיעבודים לא נחשבים "עניין כלכלי". סמכות עניינית – מחוזי, מקומית – בהתאם למקום