

פקודת העיריות [נוסח חדש]
תוכן עניינים

217	סימן ב': חילופי בעלים ומחזיקים ואבדן הנכס העברת מקרקעין טעונה תעודה על תשלום חובות לעיריה	סעיף 324
-----	--	----------

סימן ב': חילופי בעלים ומחזיקים ואבדן הנכס

324. (א) לא תירשם בפנקסי המקרקעין כל העברה של נכס, אלא אם הוצגה לפני הרשם תעודה חתומה בידי ראש העיריה או מי שהוא הסמיך לכך, המעידה שכל החובות המגיעים לעיריה מאת בעל הנכס ביחס לאותו נכס עד ליום מתן התעודה והנובעים מהוראות הפקודה או מדין אחר –סולקו במלואם או שאין חובות כאלה.

העברת מקרקעין
טעונה תעודה על
תשלום חובות לעיריה
(תיקון מס' 77)
תשס"א-2001
(תיקון מס' 152)
תשפ"ג-2023

(ב) תעודה כאמור הנחזית כחתומה על ידי ראש העיריה יקבלוה הרשם או עוזר הרשם כחתומה על ידיו, זולת אם נראה להם שאין היא חתומה כך.

(ג) אין להשיג על העברת מקרקעין רק משום שלא נתקיימו בה הוראות סעיף קטן (א) או משום שהתעודה נמצאה פגומה.

(ד) רישום משכנתה על נכס אינו טעון הצגת תעודה כאמור בסעיף קטן (א); לעניין זה, "משכנתה" – כמשמעותה בסעיף 4 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.

(תיקון מס' 152)
תשפ"ג-2023